
Garantirekvisition

Som rekvirent anmoder jeg herved Sydbank A/S (herefter kaldt banken) om at udstede følgende garanti.

		AB 18	ABT 18	AB Forenklet
Arbejdsgaranti	Entreprenørgaranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Bygherregeranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Forudbetalingsgaranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Øvrige oplysninger Garantibegunstigedes navn og adresse:

Beløb: _____

Garantien skal tjene
til sikkerhed for

(Kortfattet beskrivelse, eventuelt med henvisning til aftale eller kontrakt):

Garantiprovision, jfr. Regarantien næste side, må hæves på konto: _____

Regaranti

Regler for garantistillelser

Undertegnede rekvirer anmoder herved banken om at udfærdige den anførte garanti i henhold til de nedenfor anførte regler. Jeg/vi forpligter mig/os til at holde banken skadesløs for ethvert beløb, som banken måtte komme til at betale under garantien.

Jeg/vi forpligter mig/os til at forrente ethvert beløb, som banken betaler under garantien, med bankens højeste udlånsrente inkl. provision, fra betalingstidspunktet til betaling sker til banken.

Til sikkerhed for enhver forpligtelse, som jeg/vi har eller måtte få over for banken, herunder alle bankens afdelinger og datterselskaber i Danmark og udlandet, giver jeg/vi banken transport i min/vores ret til tilbagesøgning og i mine/vores krav på tilbagebetaling, som opstår, hvis den garantibegunstigede med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt. Jeg/vi giver samtidig banken transport i krav, som jeg/vi har eller får mod den garantibegunstigede som følge af aftaleforholdet. Bankens skal således være eneberegtiget til at modtage beløbet, inklusive renter, fra den garantibegunstigede.

Banken beregner en variabel provision af garantibeløbet, dog mindst 250,00 kr. hvert kvartal. Provisionen vil blive beregnet bagud og forfalder til betaling hvert kvartal. Bankens kan ændre provisionssatsen uden varsel. Jeg/vi får oplyst den gældende provisionssats i forbindelse med bankens udstedelse af garantien.

Banken må hæve provisionen på den ovenfor anførte konto. Hvis denne konto er i anden valuta end garantien, vil betaling ske til kursen 2 bankdage før forfald, medmindre der er indgået valutaterminsforretning vedrørende betalingen.

Garantivilkår:

1. Kvitte fra den garantibegunstigede er tilstrækkeligt grundlag for, at banken kan kræve det udlagte beløb med påløbne renter, omkostninger m.v. af mig/os.
2. Jeg/vi skal betale beløbet på anfordring. Bankens er berettiget til at hæve beløbet på enhver af mine/vores konti.
3. Bankens kan uden forudgående meddelelse også foretage modregning i et hvilket som helst tilgodehavende, jeg/vi har eller får hos bankens, herunder enhver af bankens afdelinger og datterselskaber i Danmark og udlandet. I erhvervsforhold kan modregning ske, uanset om mit/vores krav mod bankens er forfaldent.
4. Bankens kan når som helst forlange, at jeg/vi deponerer garantibeløbet som sikkerhed, selvom garantibegunstigede ikke har gjort krav gældende overfor bankens. Til opfyldelse af dette krav kan bankens hæve og modregne som anført i punkt 2 og 3.
5. Medmindre garantien bortfalder på en fastsat dato, skal jeg/vi sørge for, at garantierklæringen tilbageleveres til bankens, når garantien er udløbet. Jeg/vi er indforstået med, at bankens er berettiget til at beregne garantiprovision, indtil erklæringen er tilbageleveret.

For garantier i henhold til, AB 18, ABT 18 og AB Forenklet gælder: Bankens, eller den advokat bankens måtte bemyndige hertil, er berettiget til på mine/vores vegne og i mit/vores navn/e at optræde over for Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed, så længe

garantien er i kraft. Bankens kan således begære syn og skøn, jf. AB 18 § 66/ABT 18 § 64/AB Forenklet § 52, sagkyndig beslutning jf. AB 18 § 67/ABT 18 § 65/ AB Forenklet § 53, hurtig afgørelse jf. AB 18 § 68/ABT 18 § 66/AB Forenklet § 54 samt føre en eventuel voldgiftssag jf. AB 18 § 69/ABT 18 § 67/AB Forenklet § 55 på mine/vores vegne.

Regler for entreprenørgarantier iht. AB 18 eller ABT 18

Garantien påvirkes ikke af, at bygherren giver entreprenøren udsættelse med hensyn til opfyldelse af dennes forpligtelser.

Krav omfattet af garantien bortfalder ikke, selvom bygherren efter afleveringen udbetaler entreprisesummen eller dele deraf til entreprenøren. Hvis bygherren trods kendskab til væsentlige mangler ved udbetaling af entreprisesum har undladt tilbagehold for manglerne, bortfalder garantikrav vedrørende manglerne dog i det omfang, de kunne være dækket ved sædvanligt tilbagehold.

Hvis bankens betaler beløb under garantien, har bankens ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i entreprenørens konkursbo. Bankens kan anmelde et tilsvarende krav, hvis entreprenøren kommer under rekonstruktion eller gældssanering, indleder frivillig akkord, entreprenørens dødsbo behandles som et insolvent dødsbo eller lignende. Bankens ret består, selvom entreprenørens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selvom bankens har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis bygherren ønsker udbetaling i henhold til garantien, skal dette ifølge AB 18 § 9, stk. 11/ABT 18 § 9, stk. 9 skriftligt og samtidigt meddeles til entreprenøren og bankens med nøje angivelse af artens og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb udbetales til bygherren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre entreprenøren forinden overfor Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om bygherrens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB 18 § 67/ABT 18 § 65.

Hvis den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og bankens har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9/ABT 18 § 65, stk. 9.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Retten til tilbagesøgning og kravet om tilbagebetaling, som opstår, hvis bygherren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis entreprenøren i øvrigt har eller får krav mod bygherren som følge af aftaleforholdet, har entreprenøren overdraget til bankens til sikkerhed. Bygherren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til bankens.

Regaranti

2. Garantien nedskrivning

Af hensyn til nedskrivning og ophør af garantien, er jeg/vi som garantirekvirent forpligtet til at dokumentere over for banken, hvilken dato, der er sket faktisk aflevering af entreprisen, som er dækket af garantien.

Når aflevering har fundet sted, jf. AB 18 § 45/ABT 18 § 43, nedskrives garantien til 10 % af entreprisensummen, jf. AB 18 § 9, stk. 3/ABT 18 § 9, stk. 3.

I det omfang bygherren anmoder om det i afleveringsprotokollen, skal garantien på 10 % beregnes af entreprisensummen med tillæg eller fradrag af alle mer- eller mindrearbejder, og bygherren skal i så fald snarest muligt efter afleveringen sende afleveringsprotokollen til banken med meddelelse om nedskrivningens størrelse.

1 år efter afleveringstidspunktet nedskrives garantien fra 10 % til 2 %, jf. AB 18 § 9, stk. 5/ABT 18 § 9, stk. 4. Dette gælder dog ikke, hvis bygherren forinden skriftligt har fremsat reklamation over mangler og givet skriftlig meddelelse til banken derom. I så fald nedskrives garantien, når manglerne er afhjulpet. Bygherren skal snarest muligt efter afhjælpningen give banken skriftlig meddelelse om, at afhjælpning er gennemført.

Hvis arbejder er udskudt til senere aflevering, sker nedskrivningen, for så vidt angår de udskudte arbejder, efter at de er afleveret, jf. AB 18 § 9, stk. 9/ABT 18 § 9, stk. 7.

Hvis aflevering sker i etaper, sker nedskrivningen forholds-mæssigt efter omfanget af den afleverede etape, jf. AB 18 § 9, stk. 10/ABT 18 § 9, stk. 8.

Hvis parterne har aftalt APP Driftskrav, og målingen udskydes som følge af for sen aflevering af aftalt drifts- og vedligeholdelsesmateriale, således at den først kan afsluttes senere end 1 år efter afleveringen af arbejdet, nedskrives entreprenørens sikkerhed først, når målingen er afsluttet, jf. APP Driftskrav § 4, stk. 4. Bygherren skal snarest muligt efter afslutning af målingen give banken skriftlig meddelelse herom.

3. Garantien ophør

Garantien ophører 5 år efter afleveringstidspunktet, jf. AB 18 § 9, stk. 6/ABT 18 § 9, stk. 5. Dette gælder dog ikke, hvis bygherren forinden skriftlig har fremsat reklamation over mangler og sendt banken skriftlig meddelelse derom. I så fald ophører garantien, når manglerne er afhjulpet. Bygherren skal snarest muligt efter afhjælpningen give banken skriftlig meddelelse om, at afhjælpning er gennemført.

4. Tvister

Tvister om udbetaling, nedskrivning og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67, jf. AB 18 § 9, stk. 11 og 12/ABT 18 § 65, jf. ABT 18 § 9, stk. 9 og 10.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB 18 § 9, stk. 11 eller 12/ABT 18 § 9, stk. 9 eller 10, allerede er genstand for tvist

mellem parterne under en verserende sag efter AB 18 § 68 eller AB 18 § 69/ABT 18 § 66 eller ABT 18 § 67, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB 18 § 9, stk. 1/ABT 18 § 9, stk. 11.

Hvis entreprenøren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67/ABT 18 § 65, og banken bliver da part i sagen, jf. AB 18 § 9, stk. 11 og 12/ABT 18 § 9, stk. 9 og 10.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB 18 kapitel J, bortset fra AB 18 § 64/ABT 18 kapitel J, bortset fra ABT 18 § 62.

Regler for entreprenørgarantier iht. AB Forenklet

Garantien påvirkes ikke af, at bygherren giver entreprenøren udsættelse med hensyn til opfyldelse af dennes forpligtelser.

Krav omfattet af garantien bortfalder ikke, selvom bygherren efter afleveringen udbetaler entreprisensummen eller dele deraf til entreprenøren. Hvis bygherren trods kendskab til væsentlige mangler ved udbetaling af entreprisensum har undladt tilbagehold for manglerne, bortfalder garantikrav vedrørende manglerne dog i det omfang, de kunne være dækket ved sædvanligt tilbagehold.

Hvis banken betaler beløb under garantien, har banken ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i entreprenørens konkursbo. Bankens ret består, selvom entreprenørens konkursbo kommer under rekonstruktion eller gældssanering, indleder frivillig akkord, entreprenørens dødsbo behandles som et insolvent dødsbo eller lignende. Bankens ret består, selvom entreprenørens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selvom banken har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis bygherren ønsker udbetaling i henhold til garantien, skal dette ifølge AB Forenklet § 8, stk. 6 skriftligt og samtidigt meddeles til entreprenøren og banken med nøje angivelse af arten og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb udbetales til bygherren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre entreprenøren forinden overfor Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om bygherrens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB Forenklet § 53.

Hvis den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og banken har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9, jf. AB Forenklet § 53.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Regaranti

Retten til tilbagesøgning og kravet om tilbagebetaling, som opstår, hvis bygherren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis entreprenøren i øvrigt har eller får krav mod bygherren som følge af aftaleforholdet, har entreprenøren overdraget til banken til sikkerhed. Bygherren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til banken.

2. Garantens nedskrivning

Af hensyn til nedskrivning og ophør af garantien, er jeg/vi som garantirekvirent forpligtet til at dokumentere over for banken, hvilken dato, der er sket faktisk aflevering af entreprisen, som er dækket af garantien.

Når aflevering har fundet sted, jf. AB Forenklet § 35, nedskrives garantien til 10 % af entreprisen, jf. AB Forenklet § 8, stk. 3.

3. Garantens ophør

Garantien ophører 1 år efter afleveringstidspunktet, jf. AB Forenklet § 8, stk. 4. Dette gælder dog ikke, hvis bygherren forinden skriftlig har fremsat reklamation over mangler og givet skriftlig meddelelse til banken herom. I så fald ophører garantien, når manglerne er afhjulpet. Bygherren skal snarest muligt efter afhjælpningen give banken skriftlig meddelelse om, at afhjælpning er gennemført.

4. Tvister

Tvister om udbetaling, nedskrivning og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, jf. AB Forenklet § 8, stk. 6 og 7.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB Forenklet § 8, stk. 6 eller 7, allerede er genstand for tvist mellem parterne under en verserende sag efter AB Forenklet § 54 eller AB Forenklet § 55, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB Forenklet § 8, stk. 8.

Hvis entreprenøren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, og banken bliver da part i sagen, jf. AB Forenklet § 8, stk. 6 og 7.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB Forenklet kapitel J, bortset fra AB Forenklet § 50.

Regler for Bygherregaranti AB 18 og ABT 18

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis entreprenøren ønsker udbetaling i henhold til denne garanti, skal dette i medfør af AB 18/ABT 18 § 10, stk. 5, skriftligt og samtidigt meddeles til bygherren og banken med nøje angivelse af art og omfang af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb skal udbetales til entreprenøren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsen er kommet frem, medmindre bygherren forinden over for Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har anmodet om beslutning om stillet sikkerhed specielt med henblik på, om udbetalingskravet er berettiget, jf. AB 18 § 67/ABT 18 § 65.

Såfremt den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og banken har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9/ABT 18 § 65, stk. 9.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Retten til tilbagesøgning og kravet på tilbagebetaling, som opstår, hvis entreprenøren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis bygherren i øvrigt har eller får krav mod entreprenøren som følge af aftaleforholdet, har bygherren overdraget til banken til sikkerhed. Entreprenøren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til banken.

2. Garantens ophør

Garantien ophører, når entreprenøren har sendt slutopgørelsen til bygherren og ikke har nogen ufyldte krav, jf. AB 18/ABT 18 § 10, stk. 4. Entreprenøren skal snarest muligt give skriftlig meddelelse til banken, når entreprenøren har sendt slutopgørelsen og ikke har nogen ufyldte krav.

3. Tvister

Tvister om udbetaling og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67, jf. AB 18 § 10, stk. 5 og 6/ABT 18 § 65, jf. ABT 18 § 10, stk. 5 og 6.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB 18/ABT 18 § 10, stk. 5 eller 6, allerede er genstand for tvist mellem parterne under en verserende sag efter AB 18 § 68/ABT 18 § 66 eller AB 18 § 69/ABT 18 § 67, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB 18/ABT 18 § 10, stk. 7.

Hvis bygherren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67/ABT 18 § 65, og banken bliver da part i sagen, jf. AB 18 § 10, stk. 5/ABT 18, § 10, stk. 5 og 6.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB 18/ABT kapitel J, bortset fra AB 18 § 64/ABT 18 § 62.

Hvis banken betaler beløb under garantien, har banken ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i bygherrens konkursbo. Bankens ret består, selv om bygherren kommer under rekonstruktion eller gældssanering, indleder frivillig akkord, bygherrens dødsbo behandles som et insolvent dødsbo eller lignende. Bankens ret består, selv om bygherrens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selv om banken har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

Regaranti

Bygherregeranti AB Forenklet

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis entreprenøren ønsker udbetaling i henhold til denne garanti, skal dette i medfør af AB Forenklet § 9, stk. 5, skriftligt og samtidigt meddeles til bygherren og banken med nøje angivelse af arten og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb skal udbetales til entreprenøren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsen er kommet frem, medmindre bygherren forinden over for Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har anmodet om beslutning om stillet sikkerhed specielt med henblik på, om udbetalingskravet er berettiget, jf. AB Forenklet § 53.

Såfremt den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og banken har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9, jf. AB Forenklet § 53.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Retten til tilbagesøgning og kravet på tilbagebetaling, som opstår, hvis entreprenøren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis bygherren i øvrigt har eller får krav mod entreprenøren som følge af aftaleforholdet, har bygherren overdraget til banken til sikkerhed. Entreprenøren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til banken.

2. Garantens ophør

Garantien ophører, når entreprenøren har sendt slutopgørelsen til bygherren og ikke har nogen ufyldstgjorte krav, jf. AB Forenklet § 9, stk. 4. Entreprenøren skal snarest muligt give skriftlig meddelelse til banken, når entreprenøren har sendt slutopgørelsen og ikke har nogen ufyldstgjorte krav.

3. Tvister

Tvister om udbetaling og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, jf. AB Forenklet § 9, stk. 5 og 6.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB Forenklet § 9, stk. 5 eller 6, allerede er genstand for tvist mellem parterne under en verserende sag efter AB Forenklet § 54 eller AB Forenklet § 55, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB Forenklet § 9, stk. 7.

Hvis bygherren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, og banken bliver da part i sagen, jf. AB Forenklet § 9, stk. 5 og 6.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB Forenklet kapitel J, bortset fra AB Forenklet § 50.

Hvis banken betaler beløb under garantien, har banken ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i bygherrens konkursbo. Banken kan anmelde et tilsvarende krav, hvis bygherren kommer under rekonstruktion eller gældssanering, indleder frivillig akkord, bygherrens dødsbo behandles som et insolvent dødsbo eller lignende. Bankens ret består, selv om bygherrens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selv om banken har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

Regler for forudbetalingsgarantier iht. AB 18 eller ABT 18

Hvis banken betaler beløb under garantien, har banken ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i entreprenørens konkursbo. Banken kan anmelde et tilsvarende krav, hvis entreprenøren kommer under rekonstruktion eller gældssanering, indleder frivillig akkord, entreprenørens dødsbo behandles som et insolvent dødsbo eller lignende. Bankens ret består, selv om entreprenørens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selv om banken har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis bygherren ønsker udbetaling i henhold til garantien, skal dette ifølge AB 18 § 9, stk. 11/ABT 18 § 9, stk. 9 skriftligt og samtidigt meddeles til entreprenøren og banken med nøje angivelse af arten og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb udbetales til bygherren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre entreprenøren forinden overfor Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om bygherrens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB 18 § 67/ABT 18 § 65.

Hvis den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og banken har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9/ABT 18 § 65, stk. 9.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Retten til tilbagesøgning og kravet om tilbagebetaling, som opstår, hvis bygherren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis entreprenøren i øvrigt har eller får krav mod bygherren som følge af aftaleforholdet, har entreprenøren overdraget til banken til sikkerhed. Bygherren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til banken.

Regaranti

2. Garantians ophør

Garantien ophører, når de materialer, forudbetalingen angår, er leveret på byggepladsen.

Bygherren skal snarest muligt give skriftlig meddelelse til banken herom. Garantien reduceres forholdsmæssigt ved delleverancer.

3. Tvister

Tvister om udbetaling og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67, jf. AB 18 § 9, stk. 11 og 12/ABT 18 § 65, jf. ABT 18 § 9, stk. 9 og 10.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB 18 § 9, stk. 11 eller 12/ABT 18 § 9, stk. 9 eller 10, allerede er genstand for tvist mellem parterne under en verserende sag efter AB 18 § 68 eller AB 18 § 69/ABT 18 § 66 eller ABT 18 § 67, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB 18 § 9, stk. 13/ABT 18 § 9, stk. 11.

Hvis entreprenøren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB 18 § 67/ABT 18 § 65, og banken bliver da part i sagen, jf. AB 18 § 9, stk. 11 og 12/ABT 18 § 9, stk. 9 og 10.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB 18 kapitel J, bortset fra AB 18 § 64/ABT 18 kapitel J, bortset fra ABT 18 § 62.

Regler for forudbetalingsgarantier iht. AB Forenklet

Hvis banken betaler beløb under garantien, har banken ret til at anmelde krav, som svarer til det betalte beløb, i entreprenørens konkursbo. Bankens ret består, selvom entreprenørens forpligtelser ikke er fuldt dækket og selvom banken har betalt efter begyndelsen af bobehandling eller lignende.

1. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis bygherren ønsker udbetaling i henhold til garantien, skal dette ifølge AB Forenklet § 8, stk. 6 skriftligt og samtidigt meddeles til entreprenøren og banken med nøje angivelse af arten og omfanget af den påståede misligholdelse samt størrelsen af det krævede beløb.

Det krævede beløb udbetales til bygherren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre entreprenøren forinden overfor Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om bygherrens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB Forenklet § 53.

Hvis den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og banken har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 18 § 67, stk. 9, jf. AB Forenklet § 53.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

Retten til tilbagesøgning og kravet om tilbagebetaling, som opstår, hvis bygherren med urette foranlediger beløb under garantien udbetalt, eller hvis entreprenøren i øvrigt har eller får krav mod bygherren som følge af aftaleforholdet, har entreprenøren overdraget til banken til sikkerhed. Bygherren kan derfor alene med frigørende virkning foretage tilbagebetaling, inklusive renter, til banken.

2. Garantians ophør

Garantien ophører, når de materialer, forudbetalingen angår, er leveret på byggepladsen.

Bygherren skal snarest muligt give skriftlig meddelelse til banken herom. Garantien reduceres forholdsmæssigt ved delleverancer.

3. Tvister

Tvister om udbetaling og ophør af denne garanti afgøres ved beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, jf. AB Forenklet § 8, stk. 6 og 7.

Hvis det forhold, der begrunder et krav efter AB Forenklet § 8, stk. 6 eller 7, allerede er genstand for tvist mellem parterne under en verserende sag efter AB Forenklet § 54 eller AB Forenklet § 55, træder indbringelse af kravet under den verserende sag i stedet for anmodning om beslutning om stillet sikkerhed, jf. AB Forenklet § 8, stk. 8.

Hvis entreprenøren er erklæret konkurs, kan banken fremsætte anmodning om beslutning om stillet sikkerhed efter AB Forenklet § 53, og banken bliver da part i sagen, jf. AB Forenklet § 8, stk. 6 og 7.

Banken accepterer, at alle tvister i anledning af denne garanti behandles efter reglerne i AB Forenklet kapitel J, bortset fra AB Forenklet § 50.

Regaranti

Underskrift(er)

Jeg/vi erklærer, at jeg/vi er enige i garantien og regarantiens indhold og ordlyd. Jeg/vi modtager kopi af garantien fra banken. Sydbanks almindelige forretningsbetingelser, som jeg/vi bekræfter at have modtaget, gælder mellem banken og mig/os.

Kontaktperson: _____ Telefon: _____

_____, den _____

Rekvirentens firmanavn og CVR-nr.
og forpligtende underskrift(er)

Til vitterlighed:

Navn: _____ Navn: _____

Adresse: _____ Adresse: _____

Underskrift: _____ Underskrift: _____