

# Priseksempel – Sydbank Boligkredit

Samlet boligfinansiering gennem Sydbank under 2.500.000 kr.

	Eksempel 1		Eksempel 2	
<b>Forudsætninger:</b>				
Lånebeløb	500.000 kr.		500.000 kr.	
Løbetid	20 år		30 år	
Afviklingsform	Serialån		Serialån	
<b>Resultat:</b>	Laveste	Højeste	Laveste	Højeste
Udbetalt lånebeløb (samlet kreditbeløb)	486.060 kr.		486.060 kr.	
Hovedstol	500.000 kr.		500.000 kr.	
Årlige rente (variabel)	4,70 % p.a.	8,50 % p.a.	4,70 % p.a.	8,50 % p.a.
Debitorrente	4,78 % p.a.	8,77 % p.a.	4,78 % p.a.	8,77 % p.a.
ÅOP	5,20 % p.a.	9,30 % p.a.	5,10 % p.a.	9,20 % p.a.
<b>Stiftelsesomkostninger:</b>				
Etableringsgebyr	5.000 kr.		5.000 kr.	
Tinglysnings- og udfærdigelsesgebyr	0 kr.		0 kr.	
Tinglysningsafgift	1.640 kr.		1.640 kr.	
Stempelafgift	7.300 kr.		7.300 kr.	
Stiftelsesomkostninger i alt	13.940 kr.		13.940 kr.	
<b>Samlede omkostninger:</b>				
Renter i lånets løbetid	237.938 kr.	430.313 kr.	355.438 kr.	642.812 kr.
Omkostninger i alt	251.878 kr.	444.253 kr.	369.378 kr.	656.752 kr.
Samlet tilbagebetalt beløb	751.878 kr.	944.253 kr.	869.378 kr.	1.156.752 kr.

# Priseksempel – Sydbank Boligkredit

Samlet boligfinansiering gennem Sydbank fra og med 2.500.000 kr.

	Eksempel 1		Eksempel 2	
<b>Forudsætninger:</b>				
Lånebeløb	500.000 kr.		500.000 kr.	
Løbetid	20 år		30 år	
Afviklingsform	Serialån		Serialån	
<b>Resultat:</b>	Laveste	Højeste	Laveste	Højeste
Udbetalt lånebeløb (samlet kreditbeløb)	486.060 kr.		486.060 kr.	
Hovedstol	500.000 kr.		500.000 kr.	
Årlige rente (variabel)	4,50 % p.a.	8,50 % p.a.	4,50 % p.a.	8,50 % p.a.
Debitorrente	4,58 % p.a.	8,77 % p.a.	4,58 % p.a.	8,77 % p.a.
ÅOP	5,00 % p.a.	9,30 % p.a.	4,90 % p.a.	9,20 % p.a.
<b>Stiftelsesomkostninger:</b>				
Etableringsgebyr	5.000 kr.		5.000 kr.	
Tinglysnings- og udfærdigelsesgebyr	0 kr.		0 kr.	
Tinglysningsafgift	1.640 kr.		1.640 kr.	
Stempelafgift	7.300 kr.		7.300 kr.	
Stiftelsesomkostninger i alt	13.940 kr.		13.940 kr.	
<b>Samlede omkostninger:</b>				
Renter i lånets løbetid	227.813 kr.	430.313 kr.	340.312 kr.	642.812 kr.
Omkostninger i alt	241.753 kr.	444.253 kr.	354.252 kr.	656.752 kr.
Samlet tilbagebetalt beløb	741.753 kr.	944.253 kr.	854.252 kr.	1.156.752 kr.