



Gældspleje – optimering af dine lån

Enhver virksomhed er fuldt ud klar over, hvor vigtigt det er løbende at pleje aktiverne, og sørger omhyggeligt for, at bygninger bliver vedligeholdt, at maskiner er i tiptop stand, og at afkastet af finansielle aktiver optimeres. Så fokus på aktivsiden giver sig selv – men hvad med passivsiden, altså plejen af gælden?

Gældspleje for alle typer lån

Det er Sydbanks holdning, at gældspleje er lige så vigtig for en virksomhed som pleje af aktiverne, og det gælder for alle typer lån og ikke kun – som mange tror – for realkreditlån. Som udgangspunkt skal der nemlig ske relativt store renteændringer, før det er lønsomt at foretage en konvertering af realkreditgælden, hvorimod pleje af den samlede rentebærende gæld via finansielle forretninger – uanset bevægelser i renter og evt. valutaer – kan være umiddelbart indbringende.

Optimering af gældsposterne

Gældspleje handler om at optimere gælden inden for den eksisterende finansiering, man foretager så at sige en syntetisk konvertering af gældsposterne via f.eks. en overbygning med finansielle instrumenter.

“Konvertering” i dialog

Og det er her, Sydbank kommer ind, nemlig med et tilbud om at synliggøre og rådgive omkring virksomhedens fordeling og risiko på den rentebærende gæld. Vi tilbyder fleksible løsninger på basis af en dialog, der fastlægger den enkelte virksomheds ønsker om f.eks.

- sammenhæng til et konkret aktiv
- fordelingen mellem fast og variabel rente
- likviditetsbesparelse på rentebetalinger
- mulighed for konvertering
- lån i fremmed valuta
- finansielle forretninger

I den forbindelse tilbyder vi også Sydbanks FinansieringsAnalyseSystem – som giver virksomheden et unikt overblik over dens gældsforpligtelser.

Kontakt os gerne og hør mere om, hvad aktiv gældspleje kan betyde for din virksomhed.